प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९.

शाखा कार्यालय : २रा मजला, सोनावणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप बाजुला, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातुर-४१३५१२.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु)	शाखेचे नाव
१.	यशवंत एस शेवालकर (कर्जदार), सविता यशवंत शेवालकर (सह-कर्जदार) एलएचएलएटी००००१३२३६२९.	प्लॉट क्र. ७, जुना गट क्र. ३७८ सी, न्यु गट क्र. ३८९, ३ येथे ओमेरगा, तालुका ओमरगा, सोलापुर, पिनकोड ४१३६०६, सोलापुर-४१३०००. सिमाबद्ध द्वारे- उत्तर: आनंदराव काळे ची मिळकत, दक्षिण: २० फूट रूंद रोड, पूर्व: प्लॉट क्र. ८६, पश्चिम: प्लॉट क्र.८८./ कब्जाची तारीख-०४-मे-२३.	१०-०१-२०२३ रु. १०,३१,९४१/-	लातूर-बी
२.	भरत खिरु राठोड (कर्जदार), ममता भरत राठोड (सह-कर्जदार) एलएचएलएटी००००१३९९०७८.	स.क्र. ४/५, लक्ष्मी मंदिर जवळ, कोपरगाववाडी रोड, मौजे कोरेगाव वाडी, लक्ष्मी मंदिर जवळ, कोपरगाववाडी रोड, ता. ओमेरगा, जि. उस्मानाबाद, उस्मानाबाद एनए, सोलापुर-४१३६०३. सिमाबद्ध द्वारे- उत्तर: रोड, दक्षिण: रोड, पूर्व: रोड, पश्चिम: रोड./ कब्जाची तारीख-०४-मे-२३.	१०-०१-२०२३ रु. ३०,५७,९२१/-	लातूर-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : मे ०६, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**

स्थळ : सोलापुर, उस्मानाबाद **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

Moneymart Securities Private Limited

Regd. Office : A-71,TTC Thane Belapur Road,Kopar Khairane, Navi Mumbai, Thane - 400 709, India
Email : mmspl@privi.co.in Phone : +91 22 33043500 / 33043600 Fax : +91 22 27783049
Website : www.moneymartspl.com CIN : U67120MH1995PTC086563

Extract of Statement of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2023

		Quarter ended			Year ended	
		31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	329.49	315.82	244.28	1,151.69	613.28
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	66.34	(44.51)	(30.72)	290.68	226.84
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	56.08	(97.87)	(30.72)	162.14	103.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2,514.86)	(9,202.75)	2,078.74	(24,568.31)	36,715.83
6	Paid up Equity Share Capital	8,700.47	8,700.47	8,682.35	8,700.47	8,682.35
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	17,424.17	17,368.10	17,135.16	17,424.17	17,135.16
8	Securities Premium Account	16,844.63	16,844.63	16,717.76	16,844.63	16,717.76
9	Net worth	26,124.65	26,068.57	25,817.51	26,124.65	25,817.51
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	12,737.61	13,044.64	5,803.42	12,737.61	5,803.42
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	0.49	0.50	0.22	0.49	0.22
13	Earnings Per Share (of Rs. /- each) (for continuing and discontinued operations) -					
	1. Basic:	0.19	(0.11)	0.16	0.19	0.16
	2. Diluted:	0.19	(0.11)	0.15	0.19	0.15
14	Capital Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
15	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
16	Debt Service Coverage Ratio	0.10	1.40	0.04	0.10	0.04
17	Interest Service Coverage Ratio	1.30	1.31	1.72	1.30	1.72

#-Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Notes:

1. The audited standalone financial results for the quarter and year ended March 31, 2023 were reviewed and approved by the Board of Directors of Moneymart Securities Private Limited ("the Company") at its meeting held on May 5, 2023. The statutory auditors have expressed an unqualified review opinion.
2. The above is an extract of the Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements), Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2023 are available on the National Stock Exchange of India Ltd. (URL: https://www.nseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://moneymartspl.com).
3. For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange and are available on the National Stock Exchange of India Ltd.(URL: https://www.nseindia.com) and on the website of the Company. (URL: https://moneymartspl.com)
4. The impact on net profit/ loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

For Moneymart Securities Private Limited
SD/-
Sanjeev Gajanan Patil
Director
DIN: 05176579

Place: Navi Mumbai
Date: May 06, 2023

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९.

शाखा कार्यालय : १ला मजला, कार्यालय क्र. १०१, प्लॉट क्र. १५९, मनोहर स्पेस लॅण्डमार्क्स, समथ नगर, औरंगाबाद-४३१००१.

शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, स. क्र २८३/१, ए, अंतिम प्लॉट क्र.- २९, उप प्लॉट क्र.-१, रादिका रोड, कारंजे तर्फ सातारा- ४१५००२.

शाखा कार्यालय: २रा मजला, ऑफिस क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोड, सावेडी, अहमदनगर - ४१४००३

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु)	शाखेचे नाव
१.	अक्षय सतीश बाभुळके (कर्जदार), मंगल सतीश बाभुळके (सह-कर्जदार), एलएचएडीआर००००१३६६०९४	आनंद पार्क जवळ, दावल मलिक दर्गा मौजे, बोल्हेगाव ६२ १ ३ अहमदनगर -४१४००१. सीमाबद्ध : उत्तरेला : युनिट ब्लॉक क्र. ई-३, दक्षिणेला : युनिट ब्लॉक क्र. ई-१, पूर्वेला : ४.५ मी. रुंद पाथवे, पश्चिमेला : युनिट ब्लॉक क्र. डी-२/ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	०८-०९-२०२२ रु. ७,६१,७५३/-	अहमदनगर -बी
२.	संजय नारायण टोपे (कर्जदार), मनीषा संजय टोपे (सह-कर्जदार), एलएचएडीआर००००१२८४८५३	आरएच क्र. २९ ते ३०/५, साई बान रो हाऊसिंग सोसा., पी.क्र. २९ ते ३०/५, सर्व्हे क्र. १२/१४+१७, राम मंदिर, साई बान कॉलनी, भिस्तबाग अहमदनगर अहमदनगर महाराष्ट्र ४१४३०४. सीमाबद्ध : उत्तरेला : सर्व्हे क्र. १२ भाग, दक्षिणेला : प्लॉट आणि रो हाऊस क्र. २९ ते ३०/६, पूर्वेला : रोड, पश्चिमेला : प्लॉट आणि रो हाऊस क्र. २९ ते ३०/४/ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	१५-०६-२०२१ रु. ४,२२,२०९/-	अहमदनगर -बी
३.	आबासाहेब तुकाराम कासार (कर्जदार), सविता आबासाहेब कासार (सह-कर्जदार), एनएचएडीआर००००११३५८८३	फ्लॅट क्र. १०७, मधुबन रेसिडेन्सी आणि गुरु आंगण रो बंगला प्लॉट क्र. १, भिंगार कॅम्प अहमदनगर सर्व्हे क्र. २ए ४बी, वडारवाडी, अहमदनगर - ४१४००२./ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	२३-०५-२०२२ रु. १४,१९,७८६/-	अहमदनगर -बी
४.	राजमोहम्मद शमशोद्दीन शेख (कर्जदार), नजीमोद्दीन राजमोहम्मद शेख (सह-कर्जदार), रेशमाबी राजमोहम्मद शेख (सह-कर्जदार), एनएचएडीआर००००१२८१६७७	एसजीएफ ०१, १ ला मजला, भिंगार मॉडर्न अपार्टमेंट भिंगार, मस्जिद जवळ, प्लॉट क्र. ४६, सर्व्हे क्र. ३३८/४/३९९, अहमदनगर - ४१४००१. सीमाबद्ध : उत्तरेला : फ्लॅट क्र. २, दक्षिणेला : मार्जिन स्पेस, पूर्वेला : मार्जिन स्पेस, पश्चिमेला : मार्जिन स्पेस/ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	२१-०४-२०२२ रु. १५,७०,१६४/-	अहमदनगर -बी
५.	भानुकुमार विजयकुमार सिंगू (कर्जदार), सविता भानुकुमार सिंगू (सह-कर्जदार) एनएचएयुआर००००१२८०७३०	फ्लॅट क्र. ६, सीटीएस क्र. ४२३३ ४२३४ आणि ४२३७ पार्श्वनाथ अपार्टमेंट, पहिला मजला, पार्श्वनाथ अपार्टमेंट सीटीएस क्र. ४२३३ ४२३४ आणि ४२३७ औरंगाबाद - ४३१००१. सीमाबद्ध : उत्तरेला : खुली जागा, दक्षिणेला : जिना, पूर्वेला : खुली जागा, पश्चिमेला : फ्लॅट क्र. ५/ कब्जाची तारीख - ०४-मे-२३	१०-०५-२०२२ रु. १०,५८,२२८/-	औरंगाबाद -बी
६.	नरेंद्र चंद्रदीप यादव (कर्जदार), पायल नरेंद्र यादव (सह-कर्जदार), एलएचएयुआर००००१३२०५०५	फ्लॅट क्र. १०, तिसरा मजला, प्लॉट क्र. ०२, इमारत सी तिरुपती रेसिडेन्सी महानगर १ वाळींज सिडको तिसगाव, गट क्र. १६८ भाग निलिमा को.ऑप. हाऊ. सोसायटी औरंगाबाद - ४३१००१ / कब्जाची तारीख - ०४-मे-२३	१०-०५-२०२१ रु. १९,६२,९५२/-	औरंगाबाद -बी
७.	कुणाल सेवकचंद लेकरी (कर्जदार), किशोरी सेवकचंद लेकरी (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१३३३१८९	फ्लॅट क्र. ए८, श्री गणराया रेसिडेन्सी, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. १ गाव जकातवाडी, ता आणि जिल्हा सातारा, कमांडो अॅकेडमी जवळ, जकातवाडी, आर. एस क्र. १५, सातारा -४१५००१. सीमाबद्ध : उत्तरेला : फ्लॅट क्र. ए९, दक्षिणेला : खुली जागा, पूर्वेला : फ्लॅट क्र. ए७ आणि खुली जागा, पश्चिमेला : रस्ता/ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	१६-०२-२०२३ रु. ६३,२६६/-	सातारा- बी
८.	कुणाल सेवकचंद लेकरी (कर्जदार), किशोरी सेवकचंद लेकरी (सह-कर्जदार), एलएचएसआरए००००१३३३१९३	फ्लॅट क्र. ए८, श्री गणराया रेसिडेन्सी, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. १ गाव जकातवाडी, ता आणि जिल्हा सातारा, कमांडो अॅकेडमी जवळ, जकातवाडी, आर. एस क्र. १५, सातारा -४१५००१. सीमाबद्ध : उत्तरेला : फ्लॅट क्र. ए९, दक्षिणेला : खुली जागा, पूर्वेला : फ्लॅट क्र. ए७ आणि खुली जागा, पश्चिमेला : रस्ता/ कब्जाची तारीख - ०३-मे-२३	१६-०२-२०२३ रु. १२,९०,७९८/-	सातारा- बी
९.	मनोज नामदेव घनवट (कर्जदार), श्रद्धांजली दत्तात्रय जाधव (सह कर्जदार), एलएचएसआरए०००००८३१२२३	१६, ४ था मजला, बालाजी विश्वा, जी बिल्डिंग, शिरवळ, ता. खंडाळा, जि. सातारा, गट क्र. ५०९ए आणि ५५० शिरवळ - ४१२८०१ / कब्जाची तारीख - ०४-मे-२३	१५-०६-२०२१ रु. १४,८४,७७३/-	सातारा- बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : मे ०६, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**

स्थळ : अहमदनगर, औरंगाबाद, सातारा, शिरवळ **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

PUBLIC NOTICE

REGARDING the loss of the **Fixed Deposit receipt no BM/22327932, BM/22250122 & BM/21701249** in the name of **Late Maharaj Krishen Raina**. The notice should give 14 days time to anyone who may find the Receipts & claim.

Please contact on **HDFC Ltd. Ramon House, HT Parekh Marg, 169 Backbay Reclamation Churchgate, Mumbai 400020.**

Date : 06.05.2023 **Sd –**
Place : Mumbai **Tosha Raina**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशीलांच्या निर्देशांवरून आम्ही **(१) नवकिरण वेल्फेअर एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.**, माहिम, मोरी मार्ग, श्रीराम मास्तर वाडी जवळ, माहिम, मुंबई - ४०० ०१६ असा पत्ता असलेले; **(२) न्यू जनता एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,** माहिम, मोरी मार्ग, मद्रासा तयाब्बा राजाकिया जवळ, माहिम, मुंबई - ४०० ०१६ असा पत्ता असलेले; **(३) हिंद एकता एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,** माहिम, मोरी मार्ग, बी.ई.एस.टी. डेपोच्या मागे, हरा झेंडा जवळ, माहिम, मुंबई - ४०० ०१६ असा पत्ता असलेले आणि **(४) श्रीनिधी कन्सेप्ट रीअल्टर्स प्रायवेट लिमिटेड,** ओमकार हाऊस, पूर्व द्रुतगती महामार्गालगत, सायन-चुनाभट्टी सिग्नल समोर, सायन (पूर्व), मुंबई - ४०००२२ येथे नोंदणीकृत पत्ता असलेली प्रायवेट लिमिटेड कंपनी यांचे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचे ("मिळकत") संदर्भात नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत.

कोणत्याही व्यक्तीला येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीत अथवा त्याचेवर अथवा त्याच्या कोणत्याही भागात विक्री, देवाणघेवाण, कुळवहिवाट, गहाण, प्रभार, भेट, न्यास, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, मार्गाधिकार, विकासहक्क, सुविधाधिकार, कोणतेही कंत्राट, करार, समझोता अथवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित स्वरूपात खालील नमूद पत्त्यावर त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्याच्या, जर काही असल्यास सदर सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा (१५) दिवसांच्या** आत सर्व पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा दाव्याच्या संदर्भाशिवाय आमच्या अशिलांसोबतचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तींचा दावा/दावे, जर काही असल्यास सोडून दिले आहेत असे मानण्यात येईल आणि आमचे अशीलांवर बंधनकारक नसेल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

माहिम विभाग, मुंबई - ४०० ०१६ येथे स्थित असलेल्या व वसलेल्या सी.एस. क्र. १५००(भाग), २२१६(भाग), २१२४ धारक मोजमापित वा सुमारे १६६४३.३५ चौरस मीटर्स जमिनीचा सर्व भाग व भूभाग, खालील लिखित सहावे परिशिष्टाच्या **भाग-I** अंतर्गत अधिक विस्तृत वर्णन केल्याप्रमाणे **("प्रकल्प मिळकत")** त्यावरील वेळोवेळी निर्मित झालेल्या व न वापरलेल्या एफएसआय/ टीडीआर सह एकत्रितपणे.

दिनांक ६ मे, २०२३ रोजी.

कार्तिकेय देसाई
मे. कार्तिकेय अँण्ड असोसिएट्स,
वकील आणि सॉलिसिटर्स, उच्च न्यायालय
१०५ आर्केडिया, १९५, एनसीपीए मार्ग
नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील **श्री. केदार गजानन दामले** हे माहिम विभागाच्या अंतिम प्लॉट क्र. २४ टीपीएस III आणि कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. २२९, २३२(भाग) आणि २३३/१(भाग) धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित प्लॉट क्र. २४, जे.के. सावंत मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ येथे स्थित इंद्रायणी कॉम्प्लेक्स 'डी' विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात सोसायटीच्या डी विंग मधील २ऱ्या मजल्यावरील त्यांचा फ्लॅट क्र. डी/२२, मोजमापित अंदाजे २१० चौ.फूट चटई क्षेत्र च्यासह दिनांक ०४.०९.२०१६ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१३ अंतर्गत विभिन्न क्रमांक ०६६ ते ०७० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रू. १००/- चे ५ (पाच) शेअर्स हे इच्छुक खरेदीदाराला विक्रीसाठी इच्छुक आहेत.

माझ्या अशीलांनी नोंदविले आणि घोषित केले आहे की, त्यांनी वरील सदर फ्लॅटच्या संदर्भामध्ये १) श्रीम. वसुधा मनोहर मोहिते, २) सुरेश दत्तात्रय शिवलकर, ३) सुभाष दत्तात्रय शिवलकर, ४) श्रीम. आशा आनंद खाडपे आणि ५) उषा दत्तात्रय शिवलकर आणि मेसर्स विजया लक्ष्मी बिल्डर्स आणि श्रीम. पार्वतीबाई देऊ वालम आणि श्री. सुभद्राबाई दाजी नारकर यांच्यामधील दि. ४.११.१९९४ रोजीचा पर्यायी निवाडा करीताचा मुळ करार हा हरविला/गहाळ झाला आहे, जो सापडत नाही आहे आणि अथक प्रयत्नाच्या शोधानंतरही शोधुन सापडण्यासारखा नाही.

कोणत्याही पक्ष किंवा व्यक्तींना यासंबंधी माहीती किंवा मूळ कराराचा ताबा किंवा सदर फ्लॅटच्या संदर्भात किंवा मूळ करार किंवा याशिवाय च्या आधारावर कोणत्याही भागच्या संदर्भात विक्री, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, अभिहस्तांकन, पोट-भाडेपट्टाच्या मार्गे कोणताही अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा असल्यास याद्वारे लिखित स्वरुपात संबंधीत दस्तावेजीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील उल्लेखित पत्त्यावर सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे, कसूर केल्यास असे दावे नसल्याचे मानण्यात येईल आणि काही असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित करण्यात येतील.

दिनांक ०६ मे, २०२३.

सही/-
कांचन प्रजापती
वकील, उच्च न्यायालय मुंबई
कार्यालय क्र. १, जयकुमार एजन्सी,
सरस्वती महाल कंपाऊंड,
रानडे रोडचे जंक्शन आणि शिवसेना
भवन पाथ, दादर (पश्चिम),
मुंबई-४०००२८.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १) जेसीना पास्कोल पियडेड, (२) श्री. बेन्टो पास्कोल पियडे, ३) श्री. जोसफ पास्कोल पियडेड, ४) श्री. फान्कलीन पास्कोल पियडेड आणि ५) श्री. जेरोम पास्कोल पियडेड, सर्व मुंबईचे भारती रहिवासी, हे सर्व भार आणि सकारण शंकांपासून मुक्त (याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमूद) खाली नमूद मिळकती मध्ये त्यांचे सर्व हिस्सा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि भविष्यतील फायदे आमच्या अशी अशिलाकडे विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांतर आणि अभिहस्तांकन करण्यास मान्य केला आहे.

सदर श्री. जेसीनो पास्कोल पियडेड आणि अन्य या खाली लिखित परिशिष्टात विवर्णित मिळकतीचे मालक आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांवर किंवा त्यामध्ये कोणताही शेअर, दावा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध जसे की वारसा, गहाण, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, हक्क किंवा निवासी, मूल्यांकन, परवाना किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना माझ्या कार्यालयात **ई/७१८, राज आर्केड, महावीर नगर, डी-मार्ट समोर, डहाणूकरवाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७** येथे या तारखेपासून चौदा(१४) दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास तसे सर्व दावे त्यागीत मानले आणि समजले जातील.

मिळकतीचा परिशिष्ट:

गाव गोराई, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्यात स्थित, असलेले आणि वसलेले सर्व्हे क्र. २६/सी, सीटीएस क्र. ३४२, मोजमापित ७/१२ नुसार २८.५८ गुंठे किंवा आसापास, धारक जमिनी चे ते सर्व भाग व विभाग.

दिनांकित सदर ०४ मे, २०२३ **सही/-**

(श्री. विकास आर. हिरलेकर)
खरेदीकारासाठी, वकील

उपनिंबधक, सहकारी संस्था, एन विभाग, मुंबई यांचे कार्यालय

कक्ष क्र. ३११, तिसरा मजला, कोकण भवन, नवी मुंबई-४०० ६१४

जाहीर नोटीस

स्थावर मालमत्ता लिलावाने विक्री करणेपूर्वी तिचे वाजवी मुल्य ठरवून मिळणेबाबतचा अर्ज

श्री. शंकर मल्हारी,
विशेष वसुली अधिकारी सलग्न मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्या., द्वारा सत्यम ओनर्स बी व सी विंग प्रिमा. को- ऑप. सो.लि., एम. जी. रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७ ... अर्जदार

विरुध्द

मे. मार्क ओमेगा ऑरगॉनिक इंडस्ट्रिज,
सत्यम ओनर्स बी व सी विंग प्रिमा. को- ऑप. सो.लि.,बी-०९, एम.जी. रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७. ... प्रतिवादी

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, संलग्न मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्या., द्वारा सत्यम ओनर्स बी व सी विंग प्रिमा. को- ऑप. सो.लि., बी-०९, एम. जी. रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७ यांनी स्थावर मालमत्ता लिलावाने विक्री करणेपूर्वी तिचे वाजवी मुल्य ठरवून मिळणेबाबतचा प्रस्ताव या कार्यालयास सादर केला आहे.

त्यास अनुसरून या कार्यालयात दि. १०/०४/२०२३, दि. २४/०४/२०२३ रोजी सुनावणी ठेवण्यात आली. सदर सुनावणीस प्रतिवादी, मे. मार्क ओमेगा ऑरगॅनिक इंडस्ट्रिज तर्फे कोणीही कोणत्याही सुनावणीस उपस्थित राहीले नाही. तरी याबाबत अंतीम सुनावणी दि. ११/०५/२०२३ रोजी दुपारी १२.३० वा. ठेवली आहे. सदर सुनावणीस उपस्थित राहून आपले लेखी अथवा तोंडी म्हणणे आवश्यक त्या सर्व कागदपत्रांसह सादर करावे. अन्यथा सदर प्रकरणी आपले काहीही म्हणणे नाही असे गृहीत धरून पुढील नियमोचित कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

स्वाक्षरी/-
(शिरीष अ. सपकाळ)
उपनिबंधक
सहकारी संस्था, एन विभाग, मुंबई

SBI

स्ट्रेस्ड अॅसेट रिझोल्यूशन ग्रुप, कॉर्पोरेट सेंटर,
एकवीसवा मजला, मेकर टॉवर्स 'ई' विंग, कफ परेड, मुंबई - ४००००५

तणावग्रस्त कर्ज रक्कमांचे/ स्ट्रेस्ड लोन एक्सपोजर्सचे पात्र खरेदीदाराकडे (अनुज्ञात एआरसीज/एनबीएफसीज/बँका/एफआयज) ई-लिलावाद्वारे हस्तांतरण

भारतीय स्टेट बँक रु. ३०.०० कोटी (रुपये तीस कोटी फक्त) अदत्त मुद्दल असणाऱ्या दोन तणावग्रस्त कर्ज खात्याच्या, 'जेथे आहे तसे', 'जे आहे तसे', 'जे काही आहे' आणि 'दायित्वरहित' तत्त्वावर ई-लिलावाद्वारे हस्तांतरणासाठी भारतीय रिझर्व्ह बँक/ नियामकांद्वारे जारी करण्यात आलेल्या लागू नियमनांच्या अधीन राहून, पात्र सहभागींकडून स्वारस्य अभिव्यक्ती (ईओआय) आमंत्रित करत आहे.

सर्व इच्छुक पात्र सहभागींना विनंती आहे की त्यांनी ई-लिलावामध्ये भाग घेण्याची आपली इच्छा 'स्वारस्य अभिव्यक्तीच्या' माध्यमातून सादर करावी आणि बँकेबरोबरच्या अ-प्रकटन कराराची अंमलबजावणी केली नसल्यास (वेब नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या वेळेनुसार) dgm.sr@sbi.co.in या ई-मेल आयडीवर संपर्क साधावा. कृपया बँकेच्या https://bank.sbi या संकेतस्थळाला भेट द्या आणि अधिक तपशीलांसाठी "SBI in the news>Auction Notices>ARC & DRT" मधील लिंकवर क्लिक करा (वेब नोटिस).

कोणत्याही टप्प्यावर कोणतेही कारण न देता https://bank.sbi येथे ("SBI in the news>Auction Notices>ARC & DRT" मधील लिंकवर क्लिक करा) शुद्धीपत्रक प्रसारित करून प्रस्तावित ई-लिलाव न करण्याचा व ई-लिलावाची तारीख व कोणत्याही अटी व शर्ती इत्यादी मध्ये बदल करण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवत आहे याची कृपया नोंद घ्यावी. बँकेचा निर्णय अंतिम व बंधनकारक राहील.

ठिकाण: मुंबई **द्वारे निर्गमित**
दिनांक: ०६.०५.२०२३ **उप महाव्यवस्थापक (एआरसी)**

जाहीर सूचना

आमच्या अशिलांच्या निर्देश आणि माहिती अंतर्गत, याद्वारे सूचना देण्यात येते की माझे अशील श्री. हितेश आसू निहलानी, खार, पश्चिम, मुंबई येथे राहणारे हे प्लॉट व बंगल्याचे मालक असलेले (१) श्रीम. शैला रिझवान, (२) कु. झोह्या रिझवान मचिवाला, (३) कु. जुवेरिया रिझवान, (४) कु. झैनब रिझवान हे सर्व १५ वा मजला, अल-हाशमी, २४, मोतलीबाई स्ट्रीट, आग्रीपाडा, मुंबई-४०० ००८ येथे राहणारे, यांचेशी खालील परिशिष्टात विस्तृतपणे वर्णन केलेल्या मिळकतीसंदर्भात वाटाघाटी करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती अथवा व्यक्तींना सदर प्लॉट व बंगला याचे संदर्भात कोणताही दावा किंवा हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध आणि कोणत्याही प्रकारची मागणी असल्यास याद्वारे तसे लेखी स्वरूपात सर्व मूळ दस्तावेज, जर काही असल्यास त्याचेसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयीन पत्त्यावर सदरहू तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, ज्याच्या समाप्तीपश्चात, कोणताही असा दावा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध असलेल्या अथवा तसा दावा करणाऱ्या अशा व्यक्ती/व्यक्तीं नी तो इच्छापूर्वक सोडून दिला आहे अथवा त्यागित केला आहे असे मानण्यात येईल आणि अशा दावा/दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय विक्री पुर्ण केली जाईल.

वरिलप्रमाणे उल्लेखित परिशिष्ट:

लोणावळा नगर परिषद, तालुका मावळ, जि. पुणेच्या हद्दीतील गाव तुंगार्ली येथे स्थित असलेल्या गोल्ड व्हॅली सोसायटी, सेक्टर सी-३ मधील सर्व्हे क्र. ४४/३ वर स्थित **प्लॉट क्र. १२** धारक मोजमापित ३१०० चौ. फू. म्हणजेच २८८ चौ. मीटर्स जमिनीचा ते **सर्व** भाग आणि भूभाग अथवा मैदान, त्यावरील उभारित बंगल्यासह ज्याचे बांधकामीत क्षेत्र १५०० चौ. फू. म्हणजेच १३९.३५ चौ. मीटर्स आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे:

पूर्वेला किंवा त्या दिशेकडे	: सर्व्हे क्र. ४८ द्वारे;
दक्षिणेला किंवा त्या दिशेकडे	: प्लॉट क्र.११९ द्वारे;
पश्चिमेला किंवा त्या दिशेकडे	: डी.पी. मार्ग व सर्व्हे क्र. ४४/३ (भाग) द्वारे;
उत्तरेला किंवा त्या दिशेकडे	: प्लॉट क्र.१३ द्वारे;

दिनांक **२९ एप्रिल, २०२३** रोजी.

वकिल चेतन एम. पांड्या
३८, वॉर्ड 'सी', बस स्टॉपच्या समोर,
एस. पी. रोड (स्टेशन रोड), लोणावळा ४१० ४०१,
तालुका मावळ, जि. पुणे.

सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II समोर मुंबई येथील (वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

किरको अर्ज क्र. १ सन २०२०

बॉम्बे मर्कंटाईल को-ऑप. बँक लि. ...अर्जदार

विरुद्ध

मे. पॅरामाऊंट इम्पोर्ट अॅण्ड एक्स्पोर्ट कॉर्पोरेशन आणि अन्य ...उत्तरवादी

१. ज्याअर्थी या न्यायाधिकरणाकडे अर्ज करण्यात आला आहे. त्याची प्रत सोबत जोडली आहे. विचारलेले अनुतोष का मंजुर करु नयेत यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात येत आहे. नोंद घ्यावी कील, सदर अर्ज १९/०६/२०२३ रोजी स. ११.०० वा. किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर त्वरित अशा वेळी सुनावणीसाठी घेण्यात येणार आहे.
२. तुम्ही वरील सदर वेळी व्यक्तीश: किंवा रितसर माहिती असलेल्या प्लीडर वकिलांद्वारे हजर राहणे आणि काही असल्यास उत्तर दाखल करणे आवश्यक आहे.
३. सूचना घ्यावी की येथील वरील नमूद दिवशी हजर राहण्यास तुम्ही कसूर केल्यास प्रक्रियेची तुमच्या गैरहजेरीत सुनावणी होऊन निर्णय केला जाहील.

सदर २३ मार्च, २०२३ रोजी माझ्या हस्ते आणि या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

सही/-
प्रबंधक,
डीआरटी-II, मुंबई

सर्व उत्तरवादींची नावे आणि पत्ते:

२. रामगोपाल एच. सिंघानिया
कार्यालयाचा पत्ता: १५/, शाह आणि नाहर इंड. इस्टेट, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३.
३. आनंद आर. सिंघानिया
राहणार १३०१, चॅलेंजर टॉवर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पू.), मुंबई.
४. नरेश आर. सिंघानिया
कार्यालयाचा पत्ता: १६, शाह आणि नाहर इंड. इस्टेट, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३.
५. सुकुन आर. सिंघानिया
राहणार १३०१, चॅलेंजर टॉवर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पू), मुंबई येथे.
६. मॅक्स प्रिंट सिस्टम (बॉ.) प्रा. लि. ची कॉर्पोरेट हमी. (बॉम) प्रा. लि.
कार्यालयाचा पत्ता: १५/, शाह आणि नाहर इंड. इस्टेट, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३.

एचडीएफसी

31 मार्च 2023 रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी लेखापरीक्षित एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्ष

₹ कोटींमध्ये

तपशील	31 मार्च 2023 रोजी संपलेली तिमाही	31 मार्च 2023 रोजी संपलेले वर्ष	31 मार्च 2022 रोजी संपलेली तिमाही
	लेखापरीक्षित		
परिचालनांमधून एकूण उत्पन्न (नक्त)	44,633.62	1,52,940.25	35,046.58
कालावधीसाठीचा नक्त नफा (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबींपूर्वी)	9,304.76	32,130.55	8,056.39
कालावधीसाठीचा करपूर्व नक्त नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबींनंतर)	9,304.76	32,130.55	8,056.39
कालावधीसाठीचा करपश्चात नक्त नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबींनंतर)	8,004.95	27,699.76	6,892.16
कालावधीसाठीचे एकूण सर्वसमावेशी उत्पन्न	7,101.07	25,979.21	7,166.99
समभाग भांडवल	366.91	366.91	362.61
राखीव (अगोदरच्या वर्षाच्या ताळेबंदामध्ये दर्शविलेला पूनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळता)	2,01,107.57 (31 मार्च 2023 रोजीनुसार)		
प्रति समभाग अर्जन (प्रत्येकी ₹ 2/- दर्शनी किंमत)*			
मूळ : (₹)	41.67	143.77	35.66
लघुवर्तित : (₹)	41.38	142.54	35.42

*तिमाहींसाठी वार्षिकीकृत नाही

हाउसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशनची स्वतंत्र निष्कर्षांशी संबंधित महत्त्वाची माहिती खालीलप्रमाणे आहे :

₹ कोटींमध्ये

तपशील	31 मार्च 2023 रोजी संपलेली तिमाही	31 मार्च 2023 रोजी संपलेले वर्ष	31 मार्च 2022 रोजी संपलेली तिमाही
	लेखापरीक्षित		
एकूण उत्पन्न	16,692.12	60,223.65	12,308.46
करपूर्व नफा	5,398.36	20,014.04	4,622.49
कर खर्च	972.86	3,774.68	922.17
करपश्चात नक्त नफा	4,425.50	16,239.36	3,700.32
एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	3,459.36	15,453.24	4,463.86

टीप :

1. कॉर्पोरेशनचे 31 मार्च 2023 रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षासाठीचे वरील निष्कर्ष संचालकांच्या लेखापरीक्षण आणि नियमन समितीने पुनर्विलोकित केलेले आहेत आणि संचालक मंडळातर्फे त्याच्या 4 मे 2023 रोजी आयोजित सभेमध्ये सेबी (सूचीकरण बंधने आणि प्रकटन आवश्यकता) नियमने, 2015 च्या नियमन 33 अन्वये सुधारणेनुसार संमत करण्यात आले आहेत. वरील निष्कर्षांचे कॉर्पोरेशनच्या संयुक्त लेखा परीक्षकांनी लेखापरीक्षण केले आहे.
2. उपरोक्त वेचा हा सेबी (सूचीकरण बंधने आणि प्रकटन आवश्यकता) नियमने, 2015 च्या नियमन 33 अन्वये सुधारणेनुसार बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडकडे सादर केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या सविस्तर प्रारूपाचा एक सारांश आहे. ह्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप www.bseindia.com, www.nseindia.com आणि www.hdfc.com वर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने

स्थळ : मुंबई
दिनांक : 4 मे, 2023

केकी एम. मिस्त्री
व्हाईस-चेअरमन आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी

आम्हाला येथे भेट द्या : www.hdfc.com

HDFC
HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED
WITH YOU, RIGHT THROUGH

नोंदणीकृत कार्यालय : रॅमन हाउस, एच. टी. पारेख मार्ग, 169, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई 400 020.
फोन : 022-2282 0282, 6631 6000. ई-मेल : investorcare@hdfc.com CIN: L70100MH1977PLC019916